

Popis účtu v účetnictví	Důvod stanovení vyšší zálohy	Procentuální zvýšení zálohy oproti poslednímu stavu	<i>pouze pro ilustraci</i> Modelový příklad (malý byt) původní záloha	<i>pouze pro ilustraci</i> Modelový příklad (malý byt) nová záloha	<i>pouze pro ilustraci</i> Modelový příklad (malý byt) navýšení o Kč
Zálohy na správní poplatky na člena družstva	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 20 221,00 Kč, zálohy byly tedy nižší o cca 12,3%. Netřeba navyšovat do rezervy, účtována fixní částka, není riziko nedoplatku	28,00%	218	279	33
Zálohy na elektrickou energii	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 30 263,00 Kč, zálohy se ukázaly podhodnoceny o 84%, byly však na 2023 navýšeny ještě více	250,00%	20	70	50
Zálohy na teplo	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 45 046,00 Kč, zálohy se ukázaly podhodnoceny o 13%, nutné navíc reagovat na navýšení záloh na 2023	25,00%	246	308	62
Zálohy na vodné, stočné	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 224 744,63 Kč, zálohy se ukázaly podhodnoceny o 90%, nutné navíc reagovat na navýšení záloh na 2023. Souvisí s přechodem na čističku.	110,00%	526	1 105	579
Zálohy na revizi a údržbu technologií	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 17 677,06 Kč, zálohy se ukázaly podhodnoceny o 49%, nutné navýšit, abychom měli na předpokládané operativní opravy (vrata, zámečnicki).	50,00%	20	30	10
Zálohy na správní poplatky (poměrná část na spoluvlastníky garážových stání)	Vykázán nedoplatek vůči DODAVATELŮM 6 919,29 Kč, zálohy byly tedy nižší o cca 35%, Netřeba navyšovat do rezervy, účtována fixní částka, není riziko nedoplatku	35,00%	36	48	12