

ZÁPIS

z jednání výboru SVJ Tryskovická 1015/21 dne 29.10.2021

19:00

Restaurant Maximum Třeboradice

Přítomní členové: Michal Dočekal / Michal Krejčík (předseda výboru)

Hosté: Norbert Kment – náhradník výboru

Výbor je usnášeníschopný

Program:

1. kontrola usnášeníschopnosti/prezenční listina/volba předsedajícího a ověřovatele zápisu

Na začátku p. Krejčík přivítal členy, kteří podepsali prezenční listinu. P. Krejčík konstatoval, že výbor je usnášeníschopný. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu.

Následně p. Krejčík navrhl, že předsedajícím a zapisovatelem schůzce navrhuje sebe a ověřovatelem zápisu p. Kmenta.

PRO-PROTI-ZDRŽEL SE: 2-0-0

Návrh byl přijat

2. Rezignace člena výboru pana Radima Havlíčka

P. Krejčík informoval o tom, že dne 26. 10. 2021 byl výboru Společenství vlastníků domu Tryskovická 1015 doručeno vlastnoručně podepsané oznámení dosavadního člena výboru pana Radima Havlíčka, ze dne 25. 10. 2021, podle něž **odstupuje z funkce člena výboru** Společenství vlastníků domu Tryskovická 1015, IČO 08122032, se sídlem Tryskovická 1015/21, Čakovice, 196 00 Praha 9, zapsaného ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 19308 (dále jen „společenství“). Zároveň pan Havlíček požádal, aby výbor projednal jeho odstoupení **na nejbližším zasedání výboru společenství a navrhl, aby jeho funkce člena výboru zanikla v souladu s čl. VII odst. 2 stanov ke dni projednání. Zároveň zažádal o projednání v co nejdřívějším termínu.**

P. Krejčík konstatoval, že z oznámení je zřejmá vůle pana Havlíčka, aby přestal být členem výboru, a to co možná nejdříve. Po krátké diskusi navrhl přijetí následujícího usnesení:

Výbor Společenství vlastníků domu Tryskovická 1015, IČO 08122032, se sídlem Tryskovická 1015/21, Čakovice, 196 00 Praha 9, zapsaného ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 19308

i) projednal oznámení člena výboru pana Radima Havlíčka, narozeného 5. května 1975, které bylo doručeno společenství dne 26. 10. 2021 a

ii) v souladu s čl. VII odst. 2 stanov společenství a souhlasem pana Havlíčka zaniká jeho funkce člena výboru dnem 29. 10. 2021.

PRO-PROTI-ZDRŽEL SE: 2-0-0

Usnesení bylo přijato

P. Krejčík konstatoval, že usnesení bylo přijato.

3. Příprava zasedání – doplnění bodu programu – volba nového člena výboru

V souvislosti s doručeným oznámením o odstoupení z funkce člena výboru p. Krejčík zároveň připomněl, že výbor právě připravuje podklady pro zasedání shromáždění SVJ na konec listopadu, takže do programu zasedání bude přidán bod o volbě člena nového. Výbor je podle stanov tříčlenný, je

usnášeníschopný při nadpoloviční účasti svých členů, takže je třeba plná obsazenost funkcí. Při rezignaci či jiném způsobu zániku funkce dalšího člena, by se stal výbor neusnášeníschopným.

P. Dočekal navrhl, aby byla na nástěnku a na internetové stránky umístěna výzva vlastníkům, aby se přihlásili, pokud mají zájem o členství.

P. Krejčík souhlasil. Připomněl, že stanovy umožňují výboru kooptovat člena, ale tuto možnost doporučil využít pouze pro případ, že by shromáždění ne zvolilo nového člena do konce roku.

Po krátké diskusi navrhl přijetí následujícího usnesení:

Výbor Společenství vlastníků domu Tryskovická 1015, IČO 08122032, se sídlem Tryskovická 1015/21, Čakovice, 196 00 Praha 9, zapsaného ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 19308

- i) pověřuje předsedu JUDr. Krejčíka, aby zveřejnil informaci o rezignaci člena výboru pana Havlíčka spolu s výzvou vlastníkům ke kandidatuře na člena výboru,
- ii) souhlasí s doplněním bodu na program zasedání shromáždění

PRO-PROTI-ZDRŽEL SE: 2-0-0

Usnesení bylo přijato

P. Krejčík konstatoval, že usnesení bylo přijato.

Skončeno a podepsáno 19:35

Předseda výboru a zapisovatel:

Michal Krejčík

Ověřovatel zápisu

Norbert Kment